



Brf SIGNALISTEN 2

## MEDDELANDE FRÅN STYRELSEN

21/10-21

### **Policy beträffande eluttag på balkonger**

- antagen av styrelsen 2021-10-11

Med anledning av flera frågor till styrelsen angående installation av eluttag på balkonger har styrelsen beslutat att anta en policy kring detta.

I det fall bostadsrättshavare önskar eluttag på balkongen till hörande medlemmens bostadsrätt gäller följande:

- Anbringande av eluttag på balkong betraktas som tillbyggnad enligt 42 § i föreningens stadgar.
- Bostadsrättshavaren ska ansöka om tillstånd hos styrelsen innan installation utförs.
  - Ansökan ska ske skriftligen och innehålla information om vem som kommer utföra installationen samt hur den kommer att utföras.
- Styrelsen ska bevilja bostadsrättshavaren tillstånd, under förutsättning att:
  - Installationen kommer utföras fackmannamässigt.
  - Eluttaget kommer vara jordat och av modell avsedd för utomhusbruk.
  - Eluttaget kommer monteras diskret och ej placeras ovanför räckeshöjd.
  - Tätning efter kabeldragning genom fasaden kommer ske på sådant sätt att det säkerställs att fukt ej kan intränga från fasadens utsida.